
采购/调研文件

采购编号：_____

项目名称：_____

报名单位：_____

联系人：_____

联系电话：_____

报名时间：_____

盖 章：_____

南昌大学第二附属医院招标采购中心

目录

一、 工程概况	1
二、 供应商参加政府采购活动应当具备下列条件	1
三、 报名时需提供以下材料	1
四、 维护标准及要求	1
五、 特别约定	1
六、 商务条款	2
七、 评标办法	2
八、 文件编制要求	3
1. 投标人致函（附件 1）；	5
2. 授权书（附件 2）；	6
3. 承诺函（附件 3）；	7
4. 中小企业声明函（附件 4）；	8
5. 投标人资格要求（复印件加盖公章）；	9
5.1. 具有独立承担民事责任的能力；	9
5.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；	9
5.3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（相关业绩）；	9
5.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；	9
5.5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；	9
5.6. 投标单位应提供《企业法人营业执照》、《法人授权书》、《资质证明》、项目 负责人及相关人员资质证书复印件等，开标需带原件校验。	9
5.7. 提供“采购需求”涉及的相关材料。	9
6. 投标人须提供售后服务能力承诺证明材料（南昌地区）；	10
7. 报价单；	11
8. 需求响应/偏离表；	12
9. 技术文件；	13
10. 投标人认为有必要提供的其他资料；	14
11. 投标企业情况一览表；	15

南昌大学第二附属医院东湖、红角洲院区绿化租赁养护服务 采购需求

一、工程概况

- 1、工程名称：东湖、红角洲院区绿化租赁养护服务
- 2、工程地点：包括但不限于东湖院区：动科中心、住院部、门急诊部、行政副楼、户外花坛等公共场所，包括但不限于红角洲院区：门急诊部、干保处、南北楼、体检中心、二期应急楼等公共场所

二、供应商参加政府采购活动应当具备下列条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目采购活动；
- 8、本项目不接受联合体投标。

三、报名时需提供以下材料

- 1、投标人的有效营业执照副本原件（三证合一）。
- 2、投标公司单位介绍信/委托函。
- 3、如法定代表人报名需提供有效身份证，如被授权人报名需提供有效身份证和法人身份证。

四、维护标准及要求

- 1、室外绿植根据约定要求摆放，做到正常养护，及时更换(二十四小时内响应)保证花卉的四季开放，绿色植物无黄叶、灰尘、盆器干净无漏水。
- 2、植物的品种、规格需按院方要求和指定标准执行，不能自行调整数量及品种。
- 3、所有花盆均使用一体式的自蓄水高端花盆，欧式水泥工艺花盆。
- 4、室内绿植由使用科室领取后自行管理

五、特别约定

- 1、未及时清理花卉、花坛苗木留下的枝叶，影响环境卫生的，每次扣除人民币200元。
- 2、花卉品质、数量及服务标准达不到合同约定，或未按规定时间、要求完成花摆任务，造成不良影响后果。甲方有权中止并解除合同。
- 3、保证甲方规定场所花摆花卉四季鲜活、美观、无黄叶，使甲方的工作环境和諧，充满生机，室内所有花盆均使用不漏污水的自蓄水花盆。
- 4、派专人长驻养护花卉，并备有必需的养护工具及设备。根据花卉长势情况及时修剪、更换花卉，并保证在养护过程中甲方的卫生和不影响正常办公。
- 5、及时更换失去观赏价值花卉及损坏的花摆用具，及时清理修剪花卉，花坛苗木的残枝败叶，保持地面卫生。
- 6、甲方提出的花卉、绿植相关服务要求，确保24小时内响应到位。
- 7、室外绿植整体质量不低于现行绿植租赁维护服务的标准和要求，为保证品质中标单位须经过三个月试用期，品质及要求如不达标，甲方有权解除合同。

六、商务条款

- 1、工期：该项目服务期为两年，以实际数量为准，总金额不超过预算金额。
- 2、每季度由甲方选择采购清单内品种及数量。
- 3、付款方式：每满服务季度按实际数量支付，总金额不超过预算金额。乙方应按要求，在规定的时间内向甲方开具合法有效的发票，发票的内容、金额等应与实际履约情况相符。（未按规定时间报送结算所造成的损失与甲方无关）
- 4、报价方式：报价方式以折扣率进行报价，按绿植清单表单价折扣率报价，项目据实结算，最终结算总金额不超过预算金额。

七、评标办法

最低价中标

绿植清单

序号	品种	规格 (m)	单位	单价/元
1	绿萝	0.3	盆	3.052
2	巴西木	1.6	盆	117.72
3	散尾葵	1.8	盆	67.035
4	黑美人	0.3	盆	12
5	大绿萝	1.8	盆	7.73
6	万年青	0.3	盆	9
7	百合竹	1.8	盆	13.08
8	富贵竹笼	1.8	盆	90
9	金边也门铁	中型	盆	15
10	金钱树	中型	盆	43.60
11	仿真绿植景观隔断造景组合摆件室内户外花箱装饰	长 90CM 高 70	盆	16
12	绿植(九里香盆景 4 年苗)	中型	盆	29.32
13	红星	中型	盆	13
14	小叶滴水观音	1.8	盆	12.32
15	黑美人	中型	盆	18
16	时令花卉	小型	株	0.4
17	鲜花	0.3m	株	0.68
18	大型盆景	1.7m	盆	121.54
19	三角梅	1.4m	盆	27.25
20	杜鹃花	0.4m	盆	7
21	非州茉莉	1.3m	盆	19.08
22	棕竹	2.4m	盆	38.15
23	红掌	1.0m	盆	25.07
24	绿萝柱	1.8m	盆	38.15
25	多杆龙血树	1.4m	盆	98.10
26	花境组合	1	平方	218.00
27	组合盆栽	0.5m	盆	45
28	蝴蝶兰艺术组盆	6 支拼	盆	36.95
29	造型百合竹	1.7m	盆	13.08
30	红掌	三组一	盆	70.85
31	金山棕	1.8m	盆	72.49

八、文件编制要求

1. 采购/调研文件的组成和要求
 - 1.1 投标人应报送的采购/调研文件的具体内容和编排顺序如下：
 0. 采购/调研文件封面；采购/调研文件总目录或索引（总目录或索引格式由申请人自行设计）；
 1. 投标人致函（附件 1）；
 2. 授权书（附件 2）；
 3. 承诺函（附件 3）；
 4. 中小企业声明函（附件 4）；
 5. 投标人资格要求（复印件加盖公章）；
 6. 投标人须提供售后服务能力承诺证明材料（南昌地区）；
 7. 报价单；
 8. 需求响应/偏离表；
 9. 技术文件；
 10. 投标人认为有必要提供的其他资料；
 11. 投标企业情况一览表；
 - 1.2 投标人应编写采购、调研文件目录及页码
 - 1.3 投标人提交的采购/调研文件应客观、属实。如投标方无故不参加投标活动或迟到 2 次以上（1 年内）、提供虚假材料、近三年内经营活动中有重大违法记录、采取不正当手段诋毁或排挤其它投标人、恶意串通或行贿、拒不签订或不如实履行采购合同、无事实依据恶意投诉，或有其它违法违规行为干扰招标活动的，招标人有权取消投标申请人的投标资格，并将该投标单位列入黑名单，3 年内不得参与我院任何采购项目投标。如果招标人因此遭受损失，投标人应予以赔偿，并且承担相应的法律责任。
2. 采购/调研文件的形式和签署
 - 2.1 采购/调研文件：电子文件应扫描已加盖公章文件；纸质文件应加盖公章，左侧装订或胶装（如果申请文件太厚，可以分册装订），装订方式应牢固、美观，不得采用活页方式装订。
3. 采购/调研文件的递交审核

- 3.1 投标人应在规定的时间内，在南昌大学第二附属医院采购管理平台网站上传资料（网址：<https://bid.jxndefy.cn/home>）。
- 3.2 招标人有权拒绝接收在本条规定的截止时间以后收到的以及未递交到本条规定网站或地点的任何采购/调研文件，被拒绝的采购/调研文件将原封退还投标申请人。
- 3.3 投标人采购/调研文件申请通过后，本项目以投标人在南昌大学第二附属医院采购管理平台网站（网址：<https://bid.jxndefy.cn/home>）上传的采购/调研文件为依据进行评审。

仅当南昌大学第二附属医院采购管理平台网站（网址：<https://bid.jxndefy.cn/home>）出现故障情况下，按投标人递交的纸质采购/调研文件为依据进行评审。未递交纸质采购/调研文件的投标人，按无效处理。

- 3.4 投标人应准备一份采购/调研文件正本和六份副本，每套采购/调研文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

4. 项目技术参数（所投项目完全符合或满足临床要求）

5 评审办法

- 5.1 采用最低评标价法，对满足文件全部实质性要求的投标人进行价格比较，价格得分最高者为成交单位。

6 注意事项

- 6.1 当事人认为采购/调研文件、议价过程和成交结果使自己权益受到损害的，应当在以下规定时间内以书面形式向招标采购中心提出质疑。

对采购/调研文件提出质疑的，为资格审核通过之日起三日内，超出规定时间不予受理。

对议价过程提出质疑的，为各议价程序环节结束之日起三日内，超出规定时间不予受理。

对成交结果提出质疑的，为成交结果公示期限届满之日，超出规定时间不予受理。

2. 授权书（附件 2）；

授权书

本人_____（身份证号：_____），作为（公司名称）_____法定代表人，在此授权我公司_____先生/女士（身份证号：_____）作为我公司正式合法的代理人以我公司名义并代表我公司全权处理_____（项目编号及名称）招投标业务办理及合同签订等相关事宜。

本授权书限期自_____起至_____止（期限不少于一年）。

在此授权期限内，被授权人所实施的行为具有法律效力，授权人予以认可。

_____（公司名称及公章）

法定代表人（签字或盖章）：

日期：_____

<p>授权人身份证复印件正面</p>	<p>授权人身份证复印件反面</p>
<p>被授权人身份证复印件正面</p>	<p>被授权人身份证复印件反面</p>

3. 承诺函（附件3）；

承诺函

南昌大学第二附属医院：

我公司郑重承诺在本次采购活动中，所提交的材料是真实、有效的，复印件与原件一致的。

不存在借用、挂靠资质，围标、串标等违法违规行为；不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下采购活动的情况；不存在属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加采购活动的情况。

如隐瞒有关情况或提供任何虚假材料，我公司自行承担一切法律后果。我公司将自觉接受接受招标人、投标单位、广大群众监督，若发生违诺行为，自愿接受任何处罚。

_____（公司名称及公章）

承诺人（签字、盖章）：_____

日期：_____

4. 中小企业声明函（附件4）；

中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《保障中小企业款项支付条例》（中华人民共和国国务院第728号）的规定，本公司参加南昌大学第二附属医院的（项目编号、项目名称）议价活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。本企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于_____行业；本企业从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于工业行业；本企业从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

本企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2、投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。

5. 投标人资格要求（复印件加盖公章）；

- 5.1. 具有独立承担民事责任的能力；
- 5.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 5.3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（相关业绩）；
- 5.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 5.6. 投标单位应提供《企业法人营业执照》、《法人授权书》、《资质证明》、
项目负责人及相关人员资质证书复印件等，开标需带原件校验。
- 5.7. 提供“采购需求”涉及的相关材料。

6. 投标人须提供售后服务能力承诺证明材料（南昌地区）；

注：资格审核时第 7 至第 11 项不需提供。

7. 报价单；**报价单**

项目编号_____

项目名称_____

序号	名称	数量	单价（元）	总价（元）	是否属于 中小企业	备注
1						
2						
合计（大写）：						

注：1、投标人为中小企业须在明细表中注明，并在采购、调研文件中提供相应证明材料，否则产生的一切后果由投标人承担。

2、投标人必须填写分项报价，以证明投标报价的合理性，否则视为无效投标。

投标人盖章：

法定代表人或委托代理签字或签章：

8. 需求响应/偏离表；

序号	采购、调研文件条目号	招标需求	投标响应	响应/偏离	说明

注： 1、响应/偏离内容应在说明栏中说明该条款在采购、调研文件中（或页码）的依据；

2、投标人不按上述表格填写，所产生的一切后果由投标人承担。

投标人盖章：

法定代表人或委托代理签字或签章：

9. 技术文件；

内容包括：

- 1、服务内容的详细说明
- 2、投标人认为需要说明的其他内容（投标人视需要自行编写）

10. 投标人认为有必要提供的其他资料；

11. 投标企业情况一览表；

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			联系电话		
	传 真			网址/邮箱		
企业性质						
法定代表人	姓名			技术职称		电话
技术负责人	姓名			技术职称		电话
成立时间				员工总人数：		
营业执照号						
注册资金						
开户银行						
银行账号						
经营范围备注						