

# 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中标候选人公示



招标人	乐平市市属国资控股集团有限公司			
工程名称	江西省景德镇市乐平市市属国控集团肉类冷链物流中心项目设计采购施工总承包			
工程地址	乐平市杨畈			
建筑面积	134000.0 m <sup>2</sup>	结构/层数	框架/3层	
工程类别	其他			
招标范围	(1) 设计范围：包括但不限于施工图设计、施工图审查全过程配合及施工至竣工阶段全过程设计技术服务。最终以发包人书面确定的具体工作内容为准。(2) 采购范围：本项目建设内容涉及的相关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务。最终以发包人书面确定的采购内容为准。(3) 施工范围：本项目所有建设内容的全部施工、验收及保修期内的保修等。最终以发包人书面确定的具体工作内容为准。			
最高投标限价	元	开标时间	2025年10月23日	
工期	570 天	质量标准	合格	
<b>中标候选人排序及相关内容</b>				
中标候选人1单位名称	江西虎山建筑工程有限公司(华维设计集团股份有限公司;中铁一局集团有限公司)			
企业资质	施工总承包·建筑工程·建筑工程二级			
投标报价	436967502.01 元			
建造师	姓名	徐骏	注册编号	赣1362019202001234
	等级	注册一级建造师·建筑工程		注册专业
申报的业绩及奖项	设计业绩：1、高新区工业地产五期项目设计 施工业绩：1、乐平市汽摩配机电高科技产业园（一期）项目设计施工总承包2、西电集团成阳智慧产业园建设项目工程总承包3、青山湖区秦坊村小区城市棚户区改造安置房项目（三期）EPC总承包4、景德镇陶溪川旅游景区开发项目（四期）一原粮库北地块设计采购施工总承包5、西安市碑林区档案馆、文化馆、图书馆及全民健身中心项目EPC总承包			

业绩查询网址	/			
造价师	姓名	魏海龙	注册编号	B1119 61000 11263
	注册等级和专业	一级注册造价工程师、土建	注册单位	中铁一局集团有限公司
投标中使用的业绩和奖项	设计业绩：1、高新区工业地产五期项目设计 施工业绩：1、乐平市汽摩配机电高科技产业园（一期）项目设计施工总承包2、西电集团成阳智慧产业园建设项目工程总承包3、青山湖区秦坊村小区城市棚户区改造安置房项目（三期）EPC总承包4、景德镇陶溪川旅游景区开发项目（四期）一原粮库北地块设计采购施工总承包5、西安市碑林区档案馆、文化馆、图书馆及全民健身中心项目EPC总承包			
拟公示的其他内容	/			
中标候选人2单位名称	中化学南方建投（江西）有限公司(江西中煤建设集团有限公司)			
企业资质	施工总承包·建筑工程·建筑工程一级			
投标报价	446210000.36元			
建造师姓名	明敬	注册编号	赣1362024202403388	
建造师等级	注册一级建造师·建筑工程	注册专业	建筑工程	
申报的业绩及奖项	设计业绩：1、毕节市智能矿山产教融合实训基地项目勘察设计施工总承包2、上饶市滨江停车场建设项目设计 施工业绩：1、南康区城镇文化旅游基础设施建设及配套产业提升项目一文化强国馆的工程总承包			
业绩查询网址	/			
造价师	姓名	赖华德	注册编号	B1119 36000 07350
	注册等级和专业	一级注册造价工程师、土建	注册单位	中化学南方建投（江西）有限公司
投标中使用的业绩和奖项	设计业绩：1、毕节市智能矿山产教融合实训基地项目勘察设计施工总承包2、上饶市滨江停车场建设项目设计 施工业绩：1、南康区城镇文化旅游基础设施建设及配套产业提升项目一文化强国馆的工程总承包			
拟公示的其他内容	/			

中标候选人3单位名称	江苏淮晟建设工程有限公司(江西宁建投工程设计有限公司)									
企业资质	施工总承包·建筑工程·建筑工程一级									
投标报价	442235104.97元									
建造师姓名	周艳			注册编号			苏1322024202500609			
建造师等级	注册一级建造师·建筑工程			注册专业			建筑工程			
申报的业绩及奖项	设计业绩：1、赣州经济技术开发区科技城TJ14-2-2地块项目设计2、赣州经济技术开发区科技城TJ14-8-4地块项目设计3、赣州经济技术开发区科技城TJ14-8-2地块项目设计 施工业绩：文鼎苑1#楼、3#楼、6#楼、7#楼、11#楼、P-1车库（6-40/G-DA轴、15-36/A-G轴）工程									
业绩查询网址	/									
造价师	姓名			/			注册编号			/
	注册等级和专业			/			注册单位			/
投标中使用的业绩和奖项	设计业绩：1、赣州经济技术开发区科技城TJ14-2-2地块项目设计2、赣州经济技术开发区科技城TJ14-8-4地块项目设计3、赣州经济技术开发区科技城TJ14-8-2地块项目设计 施工业绩：文鼎苑1#楼、3#楼、6#楼、7#楼、11#楼、P-1车库（6-40/G-DA轴、15-36/A-G轴）工程									
拟公示的其他内容	/									
<b>中标候选人得分情况（专家名单不得公布）</b>										
单位/评委	江西虎山建筑工程有限公司(华维设计集团股份有限公司;中铁一局集团有限公司)			中化学南方建投（江西）有限公司(江西中煤建设集团有限公司)			江苏淮晟建设工程有限公司(江西宁建投工程设计有限公司)			
	总分	商务分	技术分	总分	商务分	技术分	总分	商务分	技术分	
评委1	91.91	59.91	32.00	76.76	56.76	20.00	63.95	51.95	12.00	
评委2	94.91	59.91	35.00	89.76	56.76	33.00	83.95	51.95	32.00	

评委3	88.91	59.91	29.00	85.76	56.76	29.00	79.95	51.95	28.00
评委4	98.91	59.91	39.00	96.76	56.76	40.00	89.95	51.95	38.00
评委5	91.91	59.91	32.00	79.76	56.76	23.00	69.95	51.95	18.00
评委6	96.91	59.91	37.00	92.76	56.76	36.00	85.95	51.95	34.00
评委7	89.91	59.91	30.00	84.76	56.76	28.00	76.95	51.95	25.00
评委8	97.91	59.91	38.00	90.76	56.76	34.00	82.95	51.95	31.00
评委9	88.41	59.91	28.50	79.26	56.76	22.50	77.45	51.95	25.50
评标得分	93.3			86.27			79.0		
本工程项目资格审查情况									
资格审查方式	资格后审					资格审查方法	合格制		
递交资格审查文件单位的数量	4								

通过资审的家数	4	未通过资审的家数	0
<b>中标价中的暂定费用</b>			
暂定金额	元		
暂估价	元		
暂定金额和暂估价费用合计	0.00元		
<b>原中标候选人废标原因及其依据</b>			
单位名称			
废标原因			
认定依据			
<b>公示截止日期:</b>			
<b>异议联系方式</b>			
招标人联系人及电话	乐平市市属国资控股集团有限公司 13367987736		
招标代理机构联系人及电话	江西省机电设备招标有限公司 18679801155		
<b>投诉联系方式</b>			
监管部门联系方式	乐平市建设工程招标投标办公室 0798-6832776		

注：当中标候选人公示后出现投诉纠纷，原中标候选人经认定为废标，如需重新进行中标候选人第二次公示（或者第三次公示），此时应当填写“原中标候选人废标原因及其依据”，同时按规定重新填写“第一中标排序单位名称”“第二中标排序单位名称”和相关内容。