

江西省房屋建筑和市政基础设施工程设计招标

中标候选人公示

招标工程项目基本信息				
建设单位	景德镇陶邑文化发展有限公司			
工程名称	景德镇陶溪川旅游景区开发项目原货运站地块工程勘察、设计			
工程地址	景德镇原货运站片区地块			
建筑面积	335647.54m ²	结构/层数	/0层	
招标范围	详见招标文件			
招标控制价	元	开标时间	2025年10月20日	
中标候选人排序及相关内容				
第一中标排序单位名称	上海建筑设计研究院有限公司(江西江汇地质工程勘察院有限公司)			
企业资质	工程设计·综合资质·建筑·建筑甲级			
投标报价	59900000.00 元	综合评估法得分		
注册建筑师(结构师)	姓名	邹勋	注册编号	20113600320
	等级	一级注册建筑师		
申报的业绩	1、景德镇市东三宝片区城市更新项目勘察设计施工总承包2、岳阳自贸片区数字经济产业综合体建设项目工程总承包3、综保区扩区C06-02新建项目			
第二中标排序单位名称	北京中元工程设计顾问有限公司(江西赣北地矿勘察设计集团有限公司)			
企业资质	工程设计·综合资质·建筑·建筑甲级			
投标报价	66000000.00 元	综合评估法得分		
注册建筑师(结构师)	姓名	沈惠稼	注册编号	20003100801
	等级	一级注册建筑师		

申报的业绩	1、北京市海淀区双新村棚户区改造项目2603-003-1地块R2二类居住用地项目方案、施工图设计2、伯然陶瓷日用陶瓷生产项目								
第三中标排序单位名称	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司(闽武长城建设发展有限公司)								
企业资质	工程设计·综合资质·建筑·建筑甲级								
投标报价	65800000.00 元			综合评估法得分					
注册建筑师（结构师）	姓名	谢军辉					注册编号	20123102439	
	等级	一级注册建筑师							
申报的业绩	1、腾讯长三角AI超算中心及人工智能产业园2、南昌轨道交通产业园(一期)基础设施工程屋面光伏发电、园区智能化、市政道路、盾构厂房咨询项目3、共青城·新奥莱项目4、通州区潮县镇TZ05-0302-6001等地块集体土地租赁住房项目(方案设计、初步设计)								
本工程项目资格审查情况									
资格审查方式	资格后审			资格审查方法			合格制		
递交资格审查文件单位的数量	5								
通过资审的家数	5			未通过资审的家数			0		
中标候选人得分情况（专家名单不得公布）									
单位/评委	上海建筑设计研究院有限公司(江西江 汇地质工程勘察院有限公司)			北京中元工程设计顾问有限公司(江西 赣北地矿勘察设计集团有限公司)			上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司(闽武长城建设发展有限公司)		
	总分	商务分	技术分	总分	商务分	技术分	总分	商务分	技术分
评委1	81.50	20.00	61.50	66.00	14.50	51.50	64.00	15.50	48.50
评委2	84.50	20.00	64.50	62.50	14.50	48.00	63.50	15.50	48.00

评委3	67.50	20.00	47.50	60.00	14.50	45.50	56.50	15.50	41.00
评委4	84.00	20.00	64.00	74.50	14.50	60.00	69.50	15.50	54.00
评委5	87.00	20.00	67.00	66.50	14.50	52.00	68.50	15.50	53.00
评标得分	83.17			65.66			65.33		
注：评委顺序非评标报告计分顺序									
原中标候选人无效投标原因及其依据									
单位名称									
无效投标原因									
认定依据									
公示截止期：2025年10月23日									
异议受理									
招标人名称	景德镇陶邑文化发展有限公司					联系电话	18322887962		
招标人地址	景德镇市珠山区新厂西路351号（为民瓷厂内）								
代理机构名称	江西省机电设备招标有限公司					联系电话	18322829898		
代理机构地址	江西省南昌市省政府大院北二路92号								
监督机构									
名称	景德镇市建设工程服务中心					联系电话	0798-8518908		

注：1、若招标项目为构筑物或市政工程，招标工程项目基本信息中的“建筑面积”和“结构/层数”则修改为：“构筑物容积”和“结构/高度”或者修改为“规模”和“用途”。

2、在填写“投标文件被判定为无效投标的投标人名称、无效投标原因及其依据”内容时，填写栏目按被无效投标单位的数量自行添加。

3、当中标候选人公示后出现投诉纠纷，原中标候选人经认定为无效投标，须重新进行中标候选人第二次公示（或者中标候选人第三次公示），此时应当需填写“原中标候选人无效投标原因及其依据”，同时按规定重新填写“第一中标排序单位名称”、“第二中标排序单位名称”和相关内容。