

招标公告

招标编号：JDZZD（2025）第29号

| 工程概况 | | | |
|--|--|--------|-----------------------------|
| 招标人名称 | 景德镇陶邑酒店管理有限公司 | 项目地址 | 昌江大道南侧市建筑设计院东侧、陶玉路东侧环保局南侧地块 |
| 建设规模 | 本项目用地面积32457.23平方米，总建筑面积98616平方米。 | 资格审查方式 | 资格后审 |
| 招标内容 | | | |
| 本标段招标范围：详见招标文件 | | | |
| 本项目监理费约5719400.00元 | | | |
| 投标（申请）人应具备的资格条件 | | | |
| 企业资质类别及等级 | [工程监理·工程监理综合资质]或者[工程监理·专业资质·房屋建筑工程·房屋建筑工程甲级] | | |
| 总监理工程师专业类别 | [注册监理工程师·房屋建筑工程] | | |
| 标段选择要求 | 一个标段 | | |
| 资格审查时投标人应提供的业绩材料 | | | |
| 资格审查时应提供的证件或证书 (采用招投标用户信息库比对、扫描件备查) | | | |
| 资格证件 | | | |
| 法定代表人或委托代理人 | 法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证 | | |
| 总监理工程师 | 拟派总监理工程师房屋建筑工程专业监理工程师注册证书 | | |
| 其他监理人员 | 拟派其他监理人员证书 | | |
| | | | |

| | | | |
|--------------------------------|---|-------------------------------------|------------------|
| 其他要求 | <p>1、拟派本工程的监理人员最低配置要求如下：总监理工程师：配备人数1人，房屋建筑专业国家注册监理工程师；土建监理工程师：配备人数5人，房屋建筑专业国家注册监理工程师或房屋建筑专业省级监理工程师执业资格；监理员：配备人数5人，工程类专业省级监理员及以上。所有监理人员注册资格证书上的单位名称必须与投标单位名称一致。</p> <p>2、外埠来赣监理单位还应根据《关于启用江西住建云平台省外建设工程企业进赣信息登记管理系统的通知》（赣建审批〔2020〕4号）规定，提供“江西住建云平台”（http://zjy.jxjst.gov.cn）上企业及相关人员备案查询截图（外埠来赣监理单位须提供真实、有效的可以证明备案成功的网页截图，截图数量不限，且需要加盖公章）。</p> <p>3、投标保证金缴纳凭证；以上要求的证件（书）均需提供原件扫描件上传至投标文件中，否则视为未提供。</p> <p>4、本项目不接受联合体投标。</p> <p>5、本工程不接受受到景德镇市建设行政主管部门依法作出的行政处罚决定中明确限制了投标人投标资格期限和不接受受到江西省住建云通报有企业信用不良行为，且在处罚期内的投标企业参加投标。</p> <p>6、本项目采用“不见面开标”系统开标，投标单位无须到现场参加开标会，现场环节（包括但不限于现场签到、递交原件、现场解锁及招标文件中专用要约条款、通用要求条款等）全部转为不见面开标系统线上操作，电子标书中资格审查和商务评分所需的原件，投标单位电子投标文件中盖章的彩色扫描件等同于原件。</p> <p>7、评标办法：综合评估法。</p> <p>8、定标原则：中标候选人排序第一即为中标人（详见招标文件）。</p> <p>招投标监管机构：景德镇市发展和改革委员会，联系电话：0798-8528887</p> | | |
| 联系人 | 熊志杨 | 联系人电话 | 18079826912 |
| 报名时间及地点 | | | |
| 公告发布时间 | 2025年07月04日 | | |
| 联系人及联系方式 | | | |
| 招标人 | 景德镇陶邑酒店管理有限公司 | 招标机构 | 江西省机电设备招标有限公司 |
| 地址 | | 地址 | 江西省南昌市省府大院北二路92号 |
| 联系人 | 邱先生 | 联系人 | 高建梅 |
| 电话 | 19807983618 | 电话 | |
| 电子邮件 | | 电子邮件 | |
| 招标代理机构：（单位章） 法定代表人：（盖章） | 招标人法定代表人：（签字） 招标人：（盖章） | 招投标监管机构备案人：（单位章） 招标监管机构：（盖章） | |