

江西省房屋建筑和市政基础设施工程货物招标

中标候选人公示

招标工程项目基本信息									
工程名称	景德镇市第二人民医院医疗服务提升工程第三方代管公司服务采购项目								
工程地址	景德镇市珠山区广场北路东侧、珠山大道北侧								
招标范围	项目第三方管理单位须负责项目实施的成本、质量、进度、政府相关报批手续办理、安全控制及合同、信息、风险管理，负责对参建各方的组织协调和调度工作，直至项目竣工验收备案的全过程管理。项目第三方管理单位代表医院按时保质保量完成本项目报批报建、设计管理、项目招标、施工管理、竣工验收、组织结算审计等全过程项目管理服务工作；以使项目的成本目标、进度目标、安全目标和质量目标得以实现，以建设单位为主体，根据签订的第三方管理合同服务范围，协助建设单位完成工程建设，并在项目建设全过程中提供专业化的建议和管理服务。								
招标控制价	9680000.00元			开标时间	2024年04月28日				
中标候选人排序及相关内容									
第一中标排序单位名称	景德镇陶阳置业有限公司								
企业资格（资质）				投标报价	5808000.00元				
申报的业绩	1、江西景德镇御窑厂一号棚改PPP项目代管；2、江西陶瓷工艺美术职业技术学院第九栋学生公寓建设项目代建								
第二中标排序单位名称	江西中煤建设集团有限公司								
企业资格（资质）	施工总承包·建筑工程·建筑工程一级			投标报价	5808000.00元				
申报的业绩	1、龙湾城市中心区城中村改造工程（永中单元A-09-a地块、A-14地块、A-16地块、A-19地块）及配套道路与景观工程代建								
第三中标排序单位名称	北京国金管理咨询有限公司								
企业资格（资质）				投标报价	5808000.00元				
申报的业绩	1、青岛华大基因检测试剂生产及基因检测服务项目代建								
本工程项目资格审查情况									
资格审查方式	资格后审			资格审查方法	合格制				
受理资格审查文件单位的数量	0								
通过资审的家数	4			未通过资审的家数	0				
中标候选人得分情况（专家名单不得公布）									
单位/评委	景德镇陶阳置业有限公司			江西中煤建设集团有限公司			北京国金管理咨询有限公司		
	总分	商务分	技术分	总分	商务分	技术分	总分	商务分	技术分
评委1	93	20	43	86	15	41	76	5	41
评委2	94	20	44	82	15	37	70	5	35
评委3	92	20	42	82	15	37	77	5	42
评委4	93	20	43	82	15	37	76	5	41
评委5	91	20	41	82	15	37	70	5	35
评标得分	92.6			82.8			73.8		
注：评委顺序非评标报告计分顺序									
原中标候选人无效投标原因及其依据									
单位名称									

无效投标原因			
认定依据			
公示截止期：2024年05月01日			
异议受理			
招标人名称	景德镇市第二人民医院	联系电话	18879841319
招标人地址			
代理机构名称	江西省机电设备招标有限公司	联系电话	18322829898
代理机构地址	江西省南昌市省政府大院北二路92号		
监督机构			
名称	景德镇市发展和改革委员会	联系电话	0798-8528887