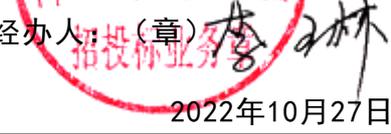


江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工 招标公告

项目编号：360731202206220101 招标编号：赣建于都（施）招字[2022]第027号

招标条件及工程基本情况				
招标单位名称	江西中馨城市发展建设有限公司			
招标工程项目	于都金融中心（二期）工程总承包项目			
工程项目建设地址	江西省赣州市于都县盘古大道与水南路交叉路口，南至思源大道。			
项目审批、核准或备案机关	于都县发展和改革委员会			
批文名称及编号	江西省企业投资项目备案通知书：2109-360731-04-01-733127			
建筑面积	120369.47 平方米	层次	27 层	结构 框剪
项目总投资	56614.71 万元	本项目投资	34828.66 万元	
资格审查方式	资格后审	资金来源	自筹	
招标范围及标段划分				
招标范围	设计范围：包括但不限于于都金融中心项目二期范围内的建筑工程、装修工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程、电梯工程、人防工程、室外道路及绿化工程、室外给排水及照明工程、围墙工程、燃气及供水工程、室外智能化工程及其他基础配套设施工程的初步设计、施工图设计及后续技术服务等委托的与本工程建设相关其他内容（最终以招标人书面确定的具体工作内容为准）的初步设计及优化、施工图设计及提供施工阶段配合服务，部分专业中标单位不具备二次深化设计能力的，经中标人申请招标人同意后可委托至具备相关资质的单位实施，费用由中标人承担，招标人不再另行支付任何设计费用。采购范围：于都金融中心项目二期建设内容涉及的有关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务。施工范围：于都金融中心项目二期施工图纸范围内全部项目的施工及招标人委托的与本项目建设相关其它项目，最终以招标人书面确定的具体工作内容为准。			
标段划分	一标段	于都金融中心（二期）工程总承包项目		
	二标段	/		
投标（申请）人应具备的资格条件				
企业营业执照	经营范围应该符合招标要求			
企业资质类别及等级	[建筑工程·建筑工程二级](含)以上			
注册建造师类别和等级	[注册一级建造师·建筑工程](含)以上			
安全生产许可证	在有效期内	标段选择要求	一个标段	
资格审查时投标人应提供的业绩材料				
资格审查时应提供的证件或证书原件（建筑业企业资质证书为复印件）				
资格证件	企业资质证书、营业执照（加盖企业公章的扫描件或复印件）、安全生产许可证			
法定代表人或委托代理人	法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证			
项目负责人	拟派设计负责人：具有国家一级注册建筑师注册证书。拟派施工负责人：具备建设行政主管部门核发的合格有效的一级注册建造师（专业：建筑工程）执业资格（不含临时），并持有建设行政主管部门核发的有效安全生产考核合格			

	证书B证。		
技术负责人	/		
关键岗位人员	拟派施工团队（除施工负责人外）：拟派施工员（土建专业）、质检（质量）员（土建专业）、材料员的岗位证书（或资格证书）和3名（含）以上专职安全员的安全生产考核合格证书。		
其他要求	1、拟派设计团队（除设计负责人外）：拟派建筑、结构、给排水、暖通、电气专业设计人员应配置齐全；建筑专业负责人须为一级注册建筑师，结构专业负责人须为一级注册结构工程师，给排水专业负责人须为注册公用设备工程师（给水排水）或给排水类专业中级及以上职称，暖通专业负责人须为注册公用设备工程师（暖通空调）或暖通类专业中级及以上职称，电气专业负责人须为注册电气工程师（供配电）或电气类专业中级及以上职称。人员专业以注册证书（注册执业证书）或职称证书为准，职称证书不能体现专业的以毕业证书专业为准；须提供相应的注册证书（注册执业证书）或职称证书（职称证书不能体现专业的需同时提供毕业证书）。2、深入开展“扫黑除恶”专项斗争，严厉打击工程招投标领域雇黑佣黑，恶意竞标、暴力围标、强揽工程等黑恶势力。于都县房建、市政工程举报电话：0797-6333500，举报邮箱：ydxzbb@126.com。		
招标公告、招标文件、资审文件的发布（获取）时间			
公告发布时间	2022年10月28日至2022年11月29日（公告发布时间最短不得少于5日）		
获取招标文件时间	2022年10月28日		
获取方式	请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jxsggzy.cn/dzjy/memberLogin 招标文件领取菜单领取招标文件		
获取资审文件时间	2022年10月28日		
获取地址	请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jxsggzy.cn/dzjy/memberLogin 资审文件领取菜单领取资审文件		
联系人	俞勋	联系电话	15907096068
招标代理机构：（单位章） 法定代表人：（章）	招标人：（单位章） 法定代表人：（章）	招投标监管机构：（单位章） 经办人：（章）	
 2022年10月27日  胡静	 2022年10月27日  华谢	 2022年10月27日  李林	

注：1、本表一式三份，招标人、招标代理机构、招投标监管机构各存一份，本表属”招投标情况书面报告“材料之一。

2、有标段划分的招标项目，当各标段对投标人的资格条件要求不一致时，招标人应在”投标（申请）人应具备的资格条件“栏目中的”企业资质类别和等级、注册建造师类别和等级“栏目中将各标段的资格条件要求予以明确。

江西省建设工程招标投标办公室印制